

RESIDENCIAL PÁTIO CIVITAS

| | |
|-----------------|---|
| Localização | Cidade Pedra Branca - Palhoça – Santa Catarina - Brasil |
| Location | |
| Tipo de projeto | Misto - Comercial e Residencial Multifamiliar |
| Project type | Mixed - Multifamily Residential and Commercial |
| Ano do projeto | 2013 – 2014 |
| Project year | |
| Área do terreno | 3.614,10m ² |
| Sites area | |
| Área do projeto | 19.459,73m ² |
| Projects area | |

Following principles employed by the Cidade Pedra Branca, the Civitas Patio building is organized in two parallel towers with 14 floors. The towers were deployed in order to conform a central courtyard, a leading integrator of the project. In the courtyard there are open free spaces for leisure, the adult and children's pools and playground. In the ground floor of the front facade, facing the way, business rooms were designed contributing to the dynamics of the place. Also in the ground floor, facing the courtyard, are the condominium recreational area, with a party hall, playroom, cinema room and study room.

Seguindo preceitos empregados pelo empreendimento Cidade Pedra Branca, o edifício Pátio Civitas é organizado em duas torres paralelas com 14 pavimentos. As torres foram implantadas no terreno de forma a conformarem um pátio central, importante elemento integrador do projeto. Nele encontram-se espaços livres abertos de lazer, as piscinas adulto e infantil e playground. Nos térreos das fachadas frontais, voltadas para as vias, foram projetadas salas comerciais contribuindo para a dinâmica do lugar. Ainda nos térreos, voltadas para os pátios, encontram-se as áreas de lazer do condomínio, sendo essas salão de festas, brinquedoteca, sala de cinema e sala de estudos.

