

## RESIDENCIAL NÁUTICO JURERÊ

Localização	Rod. Tertuliano Brito Xavier, 3100 - Jurerê
Location	Florianópolis – Santa Catarina, Brasil
Tipo de projeto	Residencial Multifamiliar
Project type	Multifamily Residential
Ano do projeto	2013
Project year	
Área do terreno	11.261,25m <sup>2</sup>
Sites area	
Área do projeto	14.745,14m <sup>2</sup>
Projects area	

Located on slope land, the Nautical Jurerê condominium has 4 residential blocks that take advantage of sunlight and ensure visual contact of the ocean from the beach of Jurerê. Due to the proximity to the sea, was made in one of the blocks a patio for boats and small boats, satisfying the demand from the users of the area.

The blocks are arranged to conform an open central courtyard, accessed by ramps, encouraging the meeting and socializing of the families who will live there. The leisure and pool area are located in the upper portion, on the land funds.

Localizado em terreno com declive o condomínio Náutico Jurerê possui 4 blocos residenciais escalonados, que aproveitam a insolação e garantem o visual para o mar da praia de Jurerê. Devido à proximidade com esse, fez-se, em um dos blocos, um pátio para lanchas e pequenos barcos, atendendo a demanda dos usuários da área.

Os blocos estão dispostos de maneira a conformar um pátio central aberto, acessado por rampas e que incentiva o encontro e o convívio das famílias que ali residirão. A área de lazer e piscina estão implantadas na porção mais alta, aos fundos do terreno.

